

Vorbereitungskurs zur Befähigungsprüfung Graz 22.09.2026 - 18.03.2027

22.09.2026	17:30 - 19:00	Eröffnung	Mag. Kovacs, Mag. Waidacher, MMag. Holzapfel	
	19:30 - 21:00	Die WKO - Das Unternehmen der Unternehmer	Ing. Kern, Klaus Sommerauer, Mag. Weinberger	Einführung
23.09.2026	17:30 - 21:00	Immobilienmarkt Österreich (Maklerauftrag)	MMag. Anton Holzapfel	Einführung
24.09.2026	17:30 - 21:00	Verwaltervertrag und Verwalterjahr	Ramona Sturzeis, Mag. Melinda Pryjda	Einführung
25.09.2026	13:00 - 16:30	Immobilienprojekte - von der Idee bis zur Übergabe	Mag. Patrick Pongratz	Einführung
29.09.2026	17:30 - 21:00	Grundbegriffe der Rechtsordnung	Dr. David Gumhold	Grundlagen
01.10.2026	17:30 - 21:00	ABGB Vertragsrecht und KSchG 1	Dr. David Gumhold	Grundlagen
02.10.2026	13:00 - 16:30	Fallbeispiele Mietrecht - zum Einstieg	Mag. Alfred Tanczos	Grundlagen
05.10.2026	17:30 - 21:00	ABGB Vertragsrecht und KSchG 2	Dr. David Gumhold	Grundlagen
06.10.2026	17:30 - 21:00	ABGB Sachenrecht inkl. Grundbuch 1	Mag. Kordula Krankl	Grundlagen
07.10.2026	17:30 - 21:00	Gewährleistung und Schadenersatz	Dr. David Gumhold	Grundlagen
08.10.2026	17:30 - 21:00	ABGB Sachenrecht inkl. Grundbuch 2	Mag. Kordula Krankl	Grundlagen
09.10.2026	13:00 - 16:30	ABGB Sachenrecht inkl. Grundbuch 3	Mag. Kordula Krankl	Grundlagen
13.10.2026	17:30 - 21:00	Verwaltungsverfahren 1	Mag. Alexander Brenneis	Grundlagen
14.10.2026	17:30 - 21:00	Verwaltungsverfahren 2	Mag. Alexander Brenneis	Grundlagen
15.10.2026	17:30 - 21:00	Unternehmens- und Gesellschaftsrecht	Dr. David Gumhold	Immobilienunternehmer
16.10.2026	13:00 - 16:30	DSGVO, Geldwäsche, TKG, WieReG, WGG	Dr. Roland Weinrauch LL.M. (NYU)	Immobilienunternehmer
	17:30 - 21:00	Arbeitsrecht 1	Mag. Gabriele Schmidt	Immobilienunternehmer
20.10.2026	17:30 - 21:00	Betriebsanlagenrecht	Mag. Alexander Brenneis	Immobilienunternehmer
21.10.2026	17:30 - 21:00	Vertragsabwicklung, Insolvenz und Exekution	Dr. Carl Knittl	Immobilienunternehmer
22.10.2026	17:30 - 21:00	Berufsrecht für Immobilientreuhänder - GewO	Mag. Herwig Kovacs	Immobilienunternehmer
23.10.2026	13:00 - 16:30	Arbeitsrecht 2	Mag. Gabriele Schmidt	Immobilienunternehmer
03.11.2026	17:30 - 21:00	Mietrecht 1	Mag. Alfred Tanczos	Miete
04.11.2026	17:30 - 21:00	Mietrecht 2	Mag. Alfred Tanczos	Miete
05.11.2026	17:30 - 21:00	Mietrecht 3	Mag. Alfred Tanczos	Miete
06.11.2026	13:00 - 16:30	Mietrecht 4	Mag. Alfred Tanczos	Miete
10.11.2026	17:30 - 21:00	Nutzwertgutachten	KR Mag. Georg Edlauer	Wohnungseigentum
11.11.2026	17:30 - 21:00	WEG 1	Mag. Micha Kriebeneegg	Wohnungseigentum
12.11.2026	17:30 - 21:00	WEG 2	Mag. Micha Kriebeneegg	Wohnungseigentum
13.11.2026	13:00 - 16:30	WEG 3 inkl. Grundlagen BTVG	Dr. Günther Schmied	Wohnungseigentum
17.11.2026	17:30 - 21:00	Grundzüge Umsatzsteuer	Mag. Robert Lovrecki	Steuer & Abrechnungen
18.11.2026	17:30 - 21:00	Grundzüge Einkommensteuer 1	Mag. Kunisch, Kerstin Koppensteiner	Steuer & Abrechnungen
20.11.2026	13:00 - 16:30	Grundzüge Einkommensteuer 2	Mag. Kunisch, Kerstin Koppensteiner	Steuer & Abrechnungen
23.11.2026	17:30 - 21:00	Verwalterspezifika im Mietrecht	V Michael Klinger, BA	Miete
24.11.2026	17:30 - 21:00	Gebühren und Verkehrssteuern	Mag. Kunisch, Kerstin Koppensteiner	Steuer & Abrechnungen
25.11.2026	17:30 - 21:00	Steuern und Immobilienverwaltung	V Mag. Robert Lovrecki	Steuer & Abrechnungen
26.11.2026	17:30 - 21:00	Abrechnung im Miethaus	V Michael Klinger, BA	Steuer & Abrechnungen
30.11.2026	17:30 - 21:00	Abrechnung im WE 1	V Michael Klinger, BA	Wohnungseigentum
01.12.2026	17:30 - 21:00	Bauträgerprojekte aus steuerlicher Sicht	B Mag. Robert Lovrecki	Steuer & Abrechnungen
02.12.2026	17:30 - 21:00	Immobilienfinanzierung	MMag. Florian Schumi	Steuer & Abrechnungen
03.12.2026	17:30 - 21:00	Abrechnung im WE 2	V Michael Klinger, BA	Wohnungseigentum
09.12.2026	17:30 - 21:00	Das Grundstück - die Liegenschaft	Dr. Marie-Sophie Reitinger	Das Grundstück
11.12.2026	13:00 - 16:30	Raumordnung und Baurecht	Dr. Marie-Sophie Reitinger	Das Grundstück
	17:30 - 19:30	Wohnbauförderung	Mag. Doris Fabschitz	Steuer & Abrechnungen
15.12.2026	17:30 - 21:00	Grundverkehr	Dr. Marie-Sophie Reitinger	Das Grundstück
16.12.2026	17:30 - 21:00	Raumordnung und Denkmalschutz	Dr. Marie-Sophie Reitinger	Das Grundstück
07.01.2027	17:30 - 21:00	Bautechnische Grundlagen und Baupläne 1	BM DI Hans-Jürgen Eberdorfer	Die Gebäude
08.01.2027	13:00 - 16:30	Bautechnische Grundlagen und Baupläne 2	BM DI Hans-Jürgen Eberdorfer	Die Gebäude
11.01.2027	17:30 - 21:00	Bautechnische Grundlagen und Baupläne 3	BM DI Hans-Jürgen Eberdorfer	Die Gebäude
12.01.2027	17:30 - 21:00	Verträge am Bau	B Mag. Patrick Pongratz	Das Bauträgerprojekt
13.01.2027	17:30 - 21:00	Nachhaltigkeit & ESG und Taxonomie (Grundlagen FM)	Ass. Prof. Dr. Hafellner	Die Gebäude
14.01.2027	17:30 - 21:00	Generalsanierung und Bauverwaltung	V Michael Klinger, BA	Das Verwalterbusiness

Vorbereitungskurs zur Befähigungsprüfung Wien/NÖ 22.09.2026 - 18.03.2027

18.01.2027	17:30 - 21:00	Immobilienbewertung 1		KR Mag. Georg Edlauer	Das Grundstück
19.01.2027	17:30 - 21:00	Projektkalkulation Wohnbau	B	Mag. Patrick Pongratz / Mag. Christian Marchner	Das Bauträgerprojekt
20.01.2027	17:30 - 21:00	Projektkalkulation Gemischtes Gewerbeprojekt	B	Mag. Patrick Pongratz / Mag. Christian Marchner	Das Bauträgerprojekt
21.01.2027	17:30 - 21:00	Immobilienbewertung 2		KR Mag. Georg Edlauer	Das Grundstück
26.01.2027	17:30 - 21:00	Hausbetreuung, Versicherungsrecht	V	Michael Klinger, BA	Das Verwalterbusiness
27.01.2027	17:30 - 21:00	BTVG in der Praxis	B	Dr. Carl Knittl	Das Bauträgerprojekt
03.02.2027	17:30 - 21:00	Projektkalkulation - ein Praxisbeispiel	B	Ing. Gerald Gollenz	Das Bauträgerprojekt
09.02.2027	17:30 - 21:00	Praxis d. Immobilienverwaltung 1	V	Ramona Sturzeis	Das Verwalterbusiness
10.02.2027	17:30 - 21:00	Praxis d. Immobilienverwaltung 2	V	Ramona Sturzeis	Das Verwalterbusiness
11.02.2027	17:30 - 21:00	Praxis d. Immobilienverwaltung 3	V	Ramona Sturzeis	Das Verwalterbusiness
23.02.2027	17:30 - 21:00	Maklervereinbarungen	M	Dr. Carl Knittl	Maklerbusiness
24.02.2027	17:30 - 21:00	Provisionsberechnung	M	MMag. Anton Holzapfel	Maklerbusiness
25.02.2027	17:30 - 21:00	Praxis des Makelns	M	Patricia Reisinger	Maklerbusiness
26.02.2027	13:00 - 16:30	Der Makler als Berater	M	Ing. Christine Weber	Maklerbusiness

Repetitorien 2027

03.03.2027	09:00 - 18:00	Repetitorium MRG		Mag. Alfred Tanczos	
05.03.2027	14:00 - 18:00	Repetitorium WEG		Dr. Günther Schmied	
06.03.2027	09:00 - 15:00	Repetitorium Zivilrecht und Grundverkehr		Dr. David Gumhold	
08.03.2027	15:00 - 21:00	Repetitorium Verwalter	V	Michael Klinger, BA	
09.03.2027	15:00 - 21:00	Repetitorium Steuer		Mag. Robert Lovrecki	
11.03.2027	09:00 - 13:00	Repetitorium Makler	M	Mag. Gabriele Schmidt	
15.03.2027	09:00 - 12:30	Repetitorium Verwaltungsverfahren		Mag. Alexander Brenneis	
16.03.2027	17:00 - 21:00	Repetitorium Bauträger	B	Ing. Gerald Gollenz	
18.03.2027	17:00 - 18:30	Abschluss Tutorial		MMag. Anton Holzapfel / Mag. Susanne Weinberger	

Termin in PRÄSENZ - in ÖVI Immobilien Akademie

Termin ONLINE - in Form von ZOOM-Meetings



Bitte beachten Sie, dass es bei einer Jahresplanung immer vorkommen kann, dass Termine verschoben werden müssen. Bitte stellen Sie sicher, dass Sie eine aktuelle Emailadresse angegeben haben, unter der Sie schnell erreichbar sind, damit wir Sie auch über kurzfristige Änderungen informieren können.

M = nur Maklertermine
V = nur Verwaltertermine
B = nur Bauträgertermine
Termine "ohne Angabe" gelten für alle Fachrichtungen

OPTIONAL BUCHBAR:

Zertifizierungsprüfung nach ONR 43001-2: "Immobilienberater/in"
 Mag. Karin Sammer/KR Thomas Schwarz

Präsenz Termin folgt (schriftlich)
 Präsenz Termin folgt (mündlich)

Zertifizierungsprüfung nach ONR 43002-2: "Referent/in"
 Mag. Karin Sammer/Mag. Karl Wiesflecker

Präsenz Termin folgt (schriftlich)
 Präsenz Termin folgt (mündlich)