

Allgemeine Geschäftsbedingungen der ÖVI Immobilienakademie Betriebs-GmbH

1 Allgemeine Geschäftsbedingungen für Seminare/Lehrgänge/Kongresse

1.1 Anmeldung

Die Anmeldung zu Veranstaltungen der ÖVI Immobilienakademie Betriebs-GmbH (in der Folge "ÖVI Immobilienakademie") erfolgt schriftlich per Email, Fax oder auf dem Postweg. Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, werden Anmeldungen in der Reihenfolge ihres Einlangens berücksichtigt. Nach der Anmeldung erhält der/die Teilnehmer/-in eine Anmeldebestätigung und die Rechnung, die vor Veranstaltungsbeginn zu begleichen ist. Die Teilnahme ist nur möglich, wenn die Zahlung bei der ÖVI Immobilienakademie eingegangen ist.

1.2 Stornobedingungen

Stornierungen bis 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn sind kostenfrei, bei späteren Stornierungen werden 50% des Seminarbeitrags, bei Stornierung am Tag der Veranstaltung oder Nichterscheinen am ersten Veranstaltungstag die volle Gebühr in Rechnung gestellt. Stornierungen können nur schriftlich akzeptiert werden.

1.3 Rücktrittsrecht von Verbrauchern

Für den Fall, dass der Besteller eines Seminarplatzes Verbraucher im Sinne des KSchG ist, weisen wir darauf hin, dass einem Verbraucher gem. § 11 FAGG ein Rücktrittsrecht von einem über Fernabsatz geschlossenen Vertrag ohne Angabe von Gründen binnen 14 Tagen ab Vertragsabschluss (Erhalt der Anmeldebestätigung) zusteht.

Die Erklärung des Rücktritts ist an keine bestimmte Form gebunden. Die Rücktrittsfrist ist gewahrt, wenn die Rücktrittserklärung innerhalb der Frist erfolgt. Der Verbraucher kann dafür das auf der Website der Immobilienakademie bereitgestellte Widerruf-Musterformular für Verbraucher (www.immobilienakademie.at/widerruf/) verwenden, muss es aber nicht.

Für den Fall, dass der gewünschte Seminartermin oder die Seminarreihe innerhalb der Rücktrittsfrist stattfindet oder beginnt, erhält der Verbraucher eine Anmeldebestätigung erst, wenn er ausdrücklich die vorzeitige Erfüllung durch die ÖVI Immobilienakademie bestätigt. Im Fall der vollständigen Erfüllung wird darauf hingewiesen, dass das Rücktrittsrecht damit erlischt. Bei teilweiser Erfüllung wird der Verbraucher auf die anteilig zu tragenden Kosten hingewiesen.

1.4 Seminargebühren und Sonderkonditionen

Sämtliche Preise verstehen sich, soweit nicht ausdrücklich anderes angegeben, exklusive Mehrwertsteuer. Für jede Veranstaltung gelten die auf dem jeweiligen Veranstaltungsprospekt angebotenen Konditionen für Ermäßigungen. Ermäßigungen sind nicht addierbar.

Der Rechnungsendbetrag ist sofort ohne Abzug nach Erhalt zur Zahlung fällig. Bei Zahlungsverzug sind 8% Verzugszinsen zu entrichten. Sämtliche Mahn-, Inkassospesen und allenfalls notwendige Kosten für eine zweckentsprechende Rechtsverfolgung durch Rechtsanwälte bei verschuldetem Zahlungsverzug trägt der Kunde/die Kundin.

1.5 Programmänderung, Absage der Veranstaltung

Die ÖVI Immobilienakademie behält sich das Recht vor, angekündigte Referenten durch andere zu ersetzen und notwendige Änderungen des Veranstaltungsprogrammes und des Veranstaltungsortes, unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung, vorzunehmen. Insbesondere wird das Recht vorbehalten, eine Veranstaltung aus wichtigem Grund (z. B. Erkrankung des Referenten, zu geringe Teilnehmer/-innen-Zahl) abzusagen. Im Falle einer Absage werden die Teilnehmer/-innen umgehend informiert und die Veranstaltungsgebühr wird rückerstattet. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen.

Wird die Mindestteilnehmer/-innen-Zahl bei Veranstaltungen nicht erreicht, kann die Veranstaltung abgesagt werden, ebenso durch höhere Gewalt oder sonstige unvorhersehbare Ereignisse. Es besteht dann kein Anspruch auf Durchführung der Veranstaltung. In solchen Fällen kann der Ersatz von Reise- und Übernachtungskosten sowie Arbeitsausfall nicht geltend gemacht werden. Für mittelbare Schäden, insbesondere entgangene Gewinne oder Ansprüche Dritter wird nicht gehaftet.

1.6 Gerichtsstand

Als Gerichtsstand vereinbaren die Parteien, sofern kein Zwangsgerichtsstand besteht, die Zuständigkeit des sachlich in Betracht kommenden Gerichtes in Wien.

1.7 Datenschutzinformation

Mit der Anmeldung verarbeitet die ÖVI Immobilienakademie-Betriebs GmbH personenbezogene Daten des Teilnehmers zu geschäftlichen Zwecken, soweit dies für die Erfüllung des Vertrages sowie gesetzlicher Verpflichtungen erforderlich ist. Mehr Informationen zum Datenschutz finden Sie unter www.immobilienakademie/datenschutz.

Es wird darauf hingewiesen, dass die ÖVI Immobilienakademie-Betriebs GmbH diese Daten auch zu eigenen Marketingzwecken zum Zweck der Kundeninformation und Kundengewinnung verarbeitet. Dies beruht auf dem berechtigten Interesse, unsere Leistungen darzustellen und Ihnen Informationen über weitere eigene Veranstaltungen und Druckwerke zukommen lassen zu können. Wir erlauben uns daher, Sie über weitere Veranstaltungen und Druckwerke der ÖVI Immobilienakademie-Betriebs GmbH auch per elektronischer Post zu informieren. Sie können gegen die Verwendung Ihrer personenbezogenen Daten zu Zwecken der Direktwerbung jedoch jederzeit und ohne Angabe von Gründen Widerspruch einlegen und damit ablehnen (z.B. per Email an immobilienakademie@ovi.at). Die ÖVI Immobilienakademie-Betriebs GmbH wird sodann Ihre personenbezogenen Daten zukünftig nicht mehr zu diesen Zwecken verarbeiten.

1.8 Bildrechte

Auf Veranstaltungen der Immobilienakademie können auch Fotos und Videos angefertigt werden, die allenfalls zu Zwecken der Dokumentation der Veranstaltung veröffentlicht werden. Auf ein Widerspruchsrecht wird hingewiesen.